

PROCEDURE NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. C) DEL D.LGS 36/2023, PER LA REALIZZAZIONE DI CENTRO COMUNALE DI RACCOLTA IN VIA PINTO – FOGGIA.

Opera Finanziata con Contributo PNRR previsto nella misura M2C1I1.1 realizzazione nuovi impianti di gestione rifiuti e ammodernamento di impianti esistenti.

CIG: B8A3666C3B

CUP: J72F22000850006

IMPRESA: PRO.SE.CO S.R.L. con sede in via Palestro n. 6/8 - Torremaggiore (Foggia)
P.IVA 03765310713

CONTRATTO: Comunicazione Aggiudicazione prot. AMIU-2026-U0001648 del 20/01/2026

IMPORTO CONTRATTUALE DEI LAVORI € 372.328,88 (inclusa manodopera) al netto del ribasso del 23,34 % oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso stimati in €. 14.000,00 ed IVA

RELAZIONE

MODIFICHE MIGLIORATIVE AL PROGETTO

Ai sensi dell'art. 120 D.Lgs. 39/2023

Premesso

- a) che a seguito di procedura di gara è stato notificato con nota prot. AMIU-2026-U0001648 del 20/01/2026 l'affidamento dell'opera in oggetto in favore della ditta PRO.SE.CO. S.r.l. con sede in via Palestro n. 6/8 – Torremaggiore (Foggia), quale miglior offerente, con un ribasso d'asta del 23,34% sull'importo a base di gara di €.499.680,00 di cui lavori per €. 399.264,22, manodopera per €. 86.415,78 ed oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per €. 14.000,00, al netto dell'IVA.;
- b) che in seguito al ribasso offerto in gara l'importo netto di aggiudicazione risulta pari a €.372.328,88 (manodopera compresa) oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per €.14.000,00 per un totale di €. 386.328,88 oltre IVA;
- c) che in data 19/02/2026 è stata ufficializzata la Consegna dei Lavori, stabilendone l'ultimazione entro 120 (centoventi) giorni naturali consecutivi, quindi entro il 18/06/2026 prot.AMIU-2026-E0004602 del 19/02/2026;

Esame del Progetto

In ottemperanza all'incarico di Direttore dei Lavori conferito dalla Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 114 del D.lgs 36/2023 con nota Prot. AMIU-2026-I0003146 del 04/02/2026, veniva eseguito un esame complessivo della documentazione d'appalto e degli elaborati redatti dalla BC Engineering S.r.l. quale progettista incaricato.

L'esame degli elaborati progettuali è stato condotto allo scopo di accertare la completa conformità del progetto alle normative vigenti; tale lavoro di verifica ha riguardato anche gli aspetti inerenti la sicurezza sul lavoro dovendosi realizzare un manufatto del tipo prefabbricato da adibire a spogliatoi ed uffici, il più possibile confortevoli e conformi alla normativa vigente. Altro aspetto su cui la Direzione Lavori ha effettuato verifiche dettagliate è l'impianto di trattamento delle acque meteoriche con l'intento di dotare l'opera in realizzazione di un impianto di depurazione il più possibile performante per ridurre al minimo l'emissione di sostanze inquinanti in subirrigazione e consentire il riutilizzo delle acque di seconda pioggia, grazie a delle vasche di accumulo, per l'irrigazione delle aiuole e/o per il rifornimento delle spazzatrici e mezzi lava strade Aziendali.

Modifiche migliorative

Nei seguenti punti sono indicate le modifiche migliorative al progetto:

- 1) ORDINE DI SERVIZIO N. 1 DEL 23/02/2026 Prot. AMIU-2026-U0005087 del 24/02/2026
Durante le operazioni di consegna dei lavori, nella esecuzione dei rilievi e saggi atti ad individuare sottoservizi all'interno del lotto interessato dalle opere, è stato rilevato che lungo il confine con proprietà Enel sono presenti cavidotti interrati che, nonostante il progetto preveda la realizzazione della recinzione ad una distanza di mt. 4,00 dal confine ENEL, detta misura non risulta sufficiente visto lo stato di fatto. Per ragioni di sicurezza è stato ordinato alla ditta di realizzare la recinzione non più a mt.4.00 dal confine ma a mt. 6,00. Tale modifica è stata considerata isocosto, non comporta variazioni dell'importo contrattuale.
- 2) PARERE TECNICO DI CONGRUITA' N. 1 DEL 23/04/2026 Prot. AMIU-2026-E0011240 del 29/04/2026
 - a) È stata richiesta la fornitura e posa in opera di una vasca interrata di accumulo della seconda pioggia di mc. 20 in luogo della vasca da mc. 8 prevista in progetto per poter dotare il CCR di una maggiore riserva idrica da destinare ad uso irriguo delle aree a verde e/o altri riutilizzi consentiti;

- b) Per evitare l'abbattimento di un ulteriore albero esistente lungo la via Pinto, è stato necessario realizzare l'accesso carrabile al CCR in una posizione differente da quella prevista in progetto. Detta diversa ubicazione ha reso necessario apportare modifiche alla recinzione esistente. La rimozione delle radici degli alberi abbattuti ha comportato modifica dei marciapiedi esterni al CCR non prevista;
- c) È stata disposta una suddivisione dei vani del modulo prefabbricato differente da quella in progetto, prevedendo n. 2 spogliatoi con annessi servizi igienici (uomini/donne) e una serie di finestre vasistas (planimetria allegata);
- d) Per garantire la sicurezza del CCR, del personale in esso impiegato e dell'utenza, è stato richiesto alla ditta la fornitura e posa in opera di un impianto di videosorveglianza adeguato secondo le prescrizioni impartite dalla DL con il supporto del Security Manager.

Per la realizzazione delle predette opere migliorative, la Ditta ha richiesto il riconoscimento di una integrazione economica all'importo contrattuale pari ad €. 34.450,00 oltre IVA al netto del ribasso del 23,34%, del quale la Direzione lavori ha espresso parere di congruità economica.

3) ORDINE DI SERVIZIO N. 2 DEL 28/04/2026 Prot. AMIU-2026-E0011245 del 29/04/2026

Per dar seguito a quanto disposto con nota del Comune di Foggia Area 7 Ambiente, con nota prot.C_D643- - 1 - 2026-05-07 - 0080291 è stato ordinato alla Ditta di eseguire le piantumazioni richiesta dal Comune, sia siepi lungo il perimetro che Alberature in sostituzione di quelli abbattuti. Inoltre, è disposto il risanamento della recinzione lungo la pubblica via, non prevista nel progetto.

Per la realizzazione delle predette opere migliorative, La Direzione Lavori ha determinato una integrazione economica all'importo contrattuale pari ad €. 39.684,05 oltre IVA al netto del ribasso del 23,34%.

Tempi di ultimazione dei lavori.

Le modifiche migliorative al progetto non modificano i tempi di esecuzione dei lavori che rimane invariato in 120 gg naturali consecutivi ovvero entro il 18/06/2026.

Incremento Importo dei Lavori.

- Per far fronte a dette modifiche migliorative è stato rideterminato l'importo dei lavori, al netto del ribasso del 23,34%, in €. 460.462,93 oltre IVA, comprensivo degli oneri per la sicurezza pari a €.14.000,00 rimasti invariati;
- L'incremento della spesa al netto del ribasso del 23,34%, rispetto all'importo di

aggiudicazione, è pari ad €. 74.134,05 oltre IVA, dato dalla differenza tra Importo Totale con lavori migliorativi di €. 460.462,93 e Importo Totale di Aggiudicazione di €. 386.328,88.

- L'incremento di €. 74.134,05 oltre IVA risulta essere pari al 19,1894 % dell'importo di aggiudicazione e quindi inferiore al quinto d'obbligo dell'importo contrattuale (20%).

QUADRO DI CONFRONTO TRA LAVORAZIONI IN PROGETTO E MODIFICHE MIGLIORATIVE				
N. ORD.	DESCRIZIONE DEI LAVORI	IMPORTO DI PROGETTO al netto del ribasso del 23,34%	IMPORTO MIGLIORIA al netto del ribasso del 23,34%	DIFFERENZA
1	Realizzazione della recinzione di confine con proprietà ENEL a mt. 6,00 in luogo dei mt. 4,00 previsti in progetto. Modifica isocosto <i>ORDINE DI SERVIZIO N.1 del 23/02/2026 prot. AMIU-2026-U0005087 del 24/02/2026</i>	€ -	€ -	- €
2	Installazione di vasca di accumulo acqua di seconda pioggia di mc. 20 in luogo di mc. 8 prevista in progetto		€ 6.350,00	
	Modifica recinzione		€ 1.750,00	
	Modifica marciapiedi esterno per abbattimento alberi		€ 4.500,00	
	Modifica del prefabbricato migliorativa con realizzazione di spogliatoi distinti (uomo/donna) e diversa finestratura		€ 3.850,00	
	Fornitura e posa in opera di impianto video-sorveglianza <i>PARERE TECNICO DI CONGRUITA' N. 1 DEL 23/04/2026 prot. AMIU-2026-E0011240 del 23/04/2026</i>		€ 18.000,00	34.450,00 €
3	Risanamento recinzione esistente lungo la via Pinto e piantumazione ulteriori essenze arboree <i>ORDINE DI SERVIZIO N.2 del 28/04/2026 prot. AMIU-2026-E0011245 del 29/04/2026</i>	€ -	€ 39.684,05	39.684,05 €
SOMMANO		- €	74.134,05 €	74.134,05 €
IMPORTO TOTALE DI AGGIUDICAZIONE COMPENSIVO DEGLI ONERI PER LA SICUREZZA				386.328,88 €
IMPORTO INCREMENTATO DEL COSTO DELLE MIGLIORIE COMPENSIVO DEGLI ONERI PER LA SICUREZZA				460.462,93 €
INCREMENTO IMPEGNO DI SPESA INFERIORE AL QUINTO D'OBBLIGO E PARI AL 19,1894% DELL'IMPORTO CONTRATTUALE				

- Allegati: 1) ORDINE DI SERVIZIO N. 1 DEL 23/02/2026 - Prot. AMIU-2026-U0005087 del 24/02/2026;
- 2) PARERE TECNICO DI CONGRUITA' N. 1 DEL 23/04/2026 - Prot. AMIU-2026-E0011240 del
Prot. AMIU-2026-E0011240 del 29/04/2026;
- 3) ORDINE DI SERVIZIO N. 2 DEL 28/04/2026 - Prot. AMIU-2026-E0011245 del 29/04/2026
- 4) COMPUTO METRICO DI PROGETTO Elaborato DOC.02;
- 5) ATTO DI SOTTOMISSIONE SOTTOSCRITTO DALLA DITTA.

Foggia, 20/05/2026

IL DIRETTORE DEI LAVORI

LA RESPONSABILE DEL PROGETTO



PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA Missione 2 "Rivoluzione verde e transizione ecologica" Componente 1 "Economia circolare e agricoltura sostenibile" Investimento 1.1 "Realizzazione nuovi impianti di gestione rifiuti e ammodernamento di impianti esistenti" Linea d'Intervento A "Miglioramento e meccanizzazione della rete di raccolta differenziata dei rifiuti urbani"

PROCEDURE NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. C) DEL D.LGS 36/2023, PER LA REALIZZAZIONE DI CENTRO COMUNALE DI RACCOLTA IN VIA PINTO – FOGGIA.

Opera Finanziata con Contributo PNRR previsto nella misura M2C1I1.1 realizzazione nuovi impianti di gestione rifiuti e ammodernamento di impianti esistenti.

CIG: B4E7DA3CCB CUP: J72F22000850006 TUTTOGARE ID. 3541

IMPRESA: PRO.SE.CO S.R.L. con sede in via Palestro n. 6/8 - Torremaggiore (Foggia)
P.IVA 03765310713

CONTRATTO: Comunicazione Aggiudicazione prot. AMIU-2026-U0001648 del 20/01/2026

IMPORTO CONTRATTUALE DEI LAVORI €. 372.328,88 (inclusa manodopera) al netto del ribasso del 28,39 % oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso stimati in €. 14.000,00 ed IVA

ORDINE DI SERVIZIO N. 1 DEL 23/02/2026

MODIFICHE ALLINEAMENTO RECINZIONE A CONFINE CON PROPRIETA' ENEL NON COMPORTANTI AUMENTO O DIMINUZIONE DELL'IMPORTO CONTRATTUALE

Art. 8 comma 7 – D.M. 49/2018 e ss.mm.ii.

Il sottoscritto Ing. Vincenzo Gadaleta nella qualità di Direttore dei Lavori, giusto incarico conferitogli dalla Stazione Appaltante Prot. AMIU-2023-10020775 del 08/08/2023, ai sensi dell'art. 114 del D.lgs n. 36/2023,

- Visto il Progetto Esecutivo redatto dalla BC Engineering S.r.l ed approvato con Determina Dirigenziale n.1835 del 27.09.2025;
- Visto il Capitolato Speciale di Appalto;
- Visto il VERBALE DI CONSEGNA DEI LAVORI sottoscritto in data 19/02/2026 dalle parti, Prot. AMIU-2026-E0004602 del 19/02/2026;



Finanziato
dall'Unione europea



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti
Dipartimento per lo Sviluppo e la Qualità della Infrastruttura



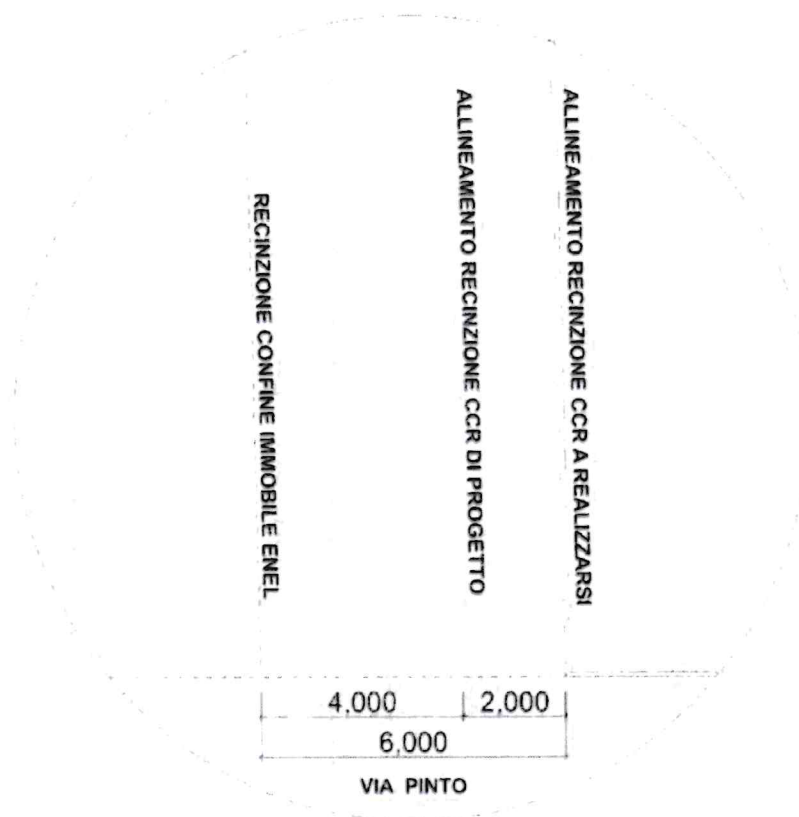
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA Missione 2 "Rivoluzione verde e transizione ecologica" Componente 1 "Economia circolare e agricoltura sostenibile" Investimento 1.1 "Realizzazione nuovi impianti di gestione rifiuti e ammodernamento di impianti esistenti" Linea d'Intervento A "Miglioramento e meccanizzazione della rete di raccolta differenziata dei rifiuti urbani"

Durante le operazioni di consegna dei lavori, nella esecuzione dei rilievi e saggi atti ad individuare sottoservizi all'interno del lotto interessato dalle opere, è stato rilevato che lungo il confine con proprietà Enel sono presenti cavidotti interrati che, nonostante il progetto preveda la realizzazione della recinzione ad una distanza di mt. 4,00 dal confine ENEL, detta misura non risulta sufficiente visto lo stato di fatto.

Alla luce di quanto rilevato in loco, per ragioni di sicurezza e per evitare danneggiamenti alla infrastruttura Enel, lo scrivente

ORDINA

Alla ditta di realizzare la recinzione non più a mt. 4,00 dal confine, così come previsto in Progetto, ma a mt. 6,00 parallelamente al confine di progetto, così come riportato nel seguente schema





Finanziato
dall'Unione europea
NextGeneration EU



Ministero delle Infrastrutture e
delle Trasporti



PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA Missione 2 "Rivoluzione verde e transizione ecologica" Componente 1 "Economia circolare e agricoltura sostenibile" Investimento 1.1 "Realizzazione nuovi impianti di gestione rifiuti e ammodernamento di impianti esistenti" Linea d'Intervento A "Miglioramento e meccanizzazione della rete di raccolta differenziata dei rifiuti urbani"

Documentazione fotografica dei sottoservizi esistenti





Finanziato
dall'Unione europea



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti
DIREZIONE REGIONALE DEI LAVORI
REGIONE PUGLIA



PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA Missione 2 "Rivoluzione verde e transizione ecologica" Componente 1 "Economia circolare e agricoltura sostenibile" Investimento 1.1 "Realizzazione nuovi impianti di gestione rifiuti e ammodernamento di impianti esistenti" Linea d'Intervento A "Miglioramento e meccanizzazione della rete di raccolta differenziata dei rifiuti urbani"

La variazione, resa necessaria per motivazioni già citate, è da considerarsi isocosto, non comporta aumenti o riduzione di costi dell'appalto. La Ditta, con la sottoscrizione del presente Ordine di Servizio, accetta l'esecuzione agli stessi patti e condizioni del contratto principale.

Le prescrizioni tecniche che si rendessero necessarie per la realizzazione dell'intervento verranno impartite dalla Direzione Lavori in corso di esecuzione. L'appaltatore dovrà attenersi sempre alle disposizioni contenute nel Capitolato d'Appalto.

I Lavori in narrativa non comportano variazioni dei tempi di consegna contrattuali (120 gg solari).

Del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto per accettazione dalla Ditta.

IL DIRETTORE DEI LAVORI:

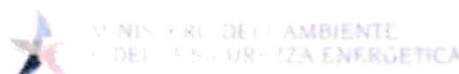
Ing. Vincenzo GADALETA

PER L'IMPRESA APPALTATRICE:

Sig. Ferdinando ORSI

Visto, La RESPONSABILE UNICA DEL PROGETTO:

Ing. Valentina CHIMENTI



PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA Missione 2 "Rivoluzione verde e transizione ecologica" Componente 1 "Economia circolare e agricoltura sostenibile" Investimento 1.1 "Realizzazione nuovi impianti di gestione rifiuti e ammodernamento di impianti esistenti" Linea d'Intervento A "Miglioramento e meccanizzazione della rete di raccolta differenziata dei rifiuti urbani"

PROCEDURE NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. C) DEL D.LGS 36/2023, PER LA REALIZZAZIONE DI CENTRO COMUNALE DI RACCOLTA IN VIA PINTO – FOGGIA.

Opera Finanziata con Contributo PNRR previsto nella misura M2C1I1.1 realizzazione nuovi impianti di gestione rifiuti e ammodernamento di impianti esistenti.

CIG: B4E7DA3CCB CUP: J72F22000850006 TUTTOGARE ID. 3541

IMPRESA: PRO.SE.CO S.R.L. con sede in via Palestro n. 6/8 - Torremaggiore (Foggia)
P.IVA 03765310713

CONTRATTO: Comunicazione Aggiudicazione prot. AMIU-2026-U0001648 del 20/01/2026

IMPORTO CONTRATTUALE DEI LAVORI € 372.328,88 (inclusa manodopera) al netto del ribasso del 23,34 % oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso stimati in € 14.000,00 ed IVA

**PARERE TECNICO DI CONGRUITA' N. 1 DEL 23/04/2026
SU PREVENTIVO PER MAGGIORI COSTI RISPETTO
ALL'IMPORTO CONTRATTUALE**

D.lgs 36/2023 Allegato II. 14

Il sottoscritto Ing. Vincenzo Gadaleta nella qualità di Direttore dei Lavori, giusto incarico conferitogli dalla Stazione Appaltante Prot. AMIU-2023-10020775 del 08/08/2023, ai sensi dell'art. 114 del D.lgs n. 36/2023,

- Visto il Progetto Esecutivo redatto dalla BC Engineering S.r.l ed approvato con Determina Dirigenziale n.1835 del 27.09.2025;
- Visto il Capitolato Speciale di Appalto;
- Visto il VERBALE DI CONSEGNA DEI LAVORI sottoscritto in data 19/02/2026 dalle parti, Prot. AMIU-2026-E0004602 del 19/02/2026;

Durante l'esecuzione dei lavori sono sopravvenute circostanze impreviste e imprevedibili oltre a modifiche migliorative, apportate alle previsioni progettuali, finalizzate alla corretta esecuzione dell'opera, quindi non imputabili ad una carenza progettuale né inadempienza dell'Appaltatore, nel dettaglio:

**PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA Missione 2 "Rivoluzione verde e transizione ecologica" Componente
1 "Economia circolare e agricoltura sostenibile" Investimento 1.1 "Realizzazione nuovi impianti di gestione rifiuti e
ammodernamento di impianti esistenti" Linea d'Intervento A "Miglioramento e meccanizzazione della rete di raccolta
differenziata dei rifiuti urbani"**

- a) È stata richiesta la fornitura e posa in opera di una vasca interrata di accumulo della seconda pioggia di mc. 20 in luogo della vasca da mc. 8 prevista in progetto per poter dotare il CCR di una maggiore riserva idrica da destinare ad uso irriguo delle aree a verde e/o altri riutilizzi consentiti;
- b) Per evitare l'abbattimento di un ulteriore albero esistente lungo la via Pinto, è stato necessario realizzare l'accesso carrabile al CCR in una posizione differente da quella prevista in progetto. Detta diversa ubicazione ha reso necessario apportare modifiche alla recinzione esistente. La rimozione delle radici degli alberi abbattuti ha comportato modifica dei marciapiedi esterni al CCR non prevista;
- c) È stata disposta una suddivisione dei vani del modulo prefabbricato differente da quella in progetto, prevedendo n. 2 spogliatoi con annessi servizi igienici (uomini/donne) e una serie di finestre vasistas (planimetria allegata);
- d) Per garantire la sicurezza del CCR, del personale in esso impiegato e dell'utenza, è stato richiesto alla ditta la fornitura e posa in opera di un impianto di videosorveglianza adeguato secondo le prescrizioni impartite dalla DL con il supporto del Security Manager.

Per la realizzazione delle predette modifiche la ditta, con nota Prot. AMIU-2026-E0010432 del 22/04/2026, ha richiesto il riconoscimento di una integrazione economica all'importo contrattuale pari a complessivi € 34.450,00 oltre Iva al netto del ribasso del 23,34%.

Valutate le singole lavorazioni e forniture, sotto il profilo tecnico ed economico, i prezzi unitari risultano coerenti ai prezzi di mercato. Pertanto, il preventivo può ritenersi economicamente congruo, limitatamente alle competenze della Direzione Lavori.

Il presente parere è reso esclusivamente sotto il profilo tecnico ed economico e non costituisce approvazione alla spesa, rimandata alle superiori decisioni della Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 120 del D.lgs 36/2023.

I Lavori in narrativa non comportano variazioni dei tempi di consegna contrattuali (120 gg solari).

IL DIRETTORE DEI LAVORI:

Ing. Vincenzo GADALETA

PER L'IMPRESA APPALTATRICE:

Ing. Ferdinando ORSI

Visto, La RESPONSABILE UNICA DEL PROGETTO:

Ing. Valentina CHIMENTI



Spett.le D.L.

Spett.le AMIU PUGLIA SPA

C.A. RUP.ING.VALENTINA CHIMENTI
C.A. D.L. ING. VINCENZO GADALETA
C.A. D.O. GEOM.ERASMO MILONE
C.A. C.E.L. GEOM.SERGIO SALINARO

Torremaggiore, 21/04/2026

OGGETTO: REALIZZAZIONE DI UN CENTRO COMUNALE DI RACCOLTA SITO IN VIALE PINTO-FOGGIA.

CUP: J72F22000850006 – CIG: B4E7DA3CCB

-Con la presente in riferimento all'oggetto della presente si trasmette il seguente preventivo per lavori non previsti in contratto richiesti dalla Direzione Lavori:

-differenza vasca da mc 8(prevista in progetto) a una vasca di mc 20 compreso scavo rinterro e posa in opera € 6.350,00;

-differenza modifica recinzione e ringhiera dovuta a spostamenti ingressi € 1.750,00;

-differenza modifica marciapiede esistente € 4.500,00;

-differenza sostituzione finestre, sanitari porte interne ecc. box ufficio €3.850,00;

-impianto telecamere come richiesto dal D.L. (CON MAIL DEL 31.03.26) €18.000,00;

TOTALE LAVORI € 34.450,00.

I PREZZI SONO AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA E IVA.

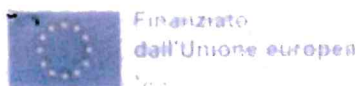
RESTIAMO IN ATTESA DI CONFERMA PRIMA DI PROCEDERE ALLA LORO REALIZZAZIONE.

CORDIALI SALUTI

PROGETTAZIONI SERVIZI E COSTRUZIONI S.R.L.

Sede legale: Via Palestro n. 6/8 71017 Torremaggiore (FG)
Email: prosecosrl@yahoo.it Tel.: 0882 391964/306122
C.F. / P. IVA: 03765310713





PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA Missione 2 "Rivoluzione verde e transizione ecologica" Componente 1 "Economia circolare e agricoltura sostenibile" Investimento 1.1 "Realizzazione nuovi impianti di gestione rifiuti e ammodernamento di impianti esistenti" Linea d'Intervento A "Miglioramento e meccanizzazione della rete di raccolta differenziata dei rifiuti urbani"

PROCEDURE NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. C) DEL D.LGS 36/2023, PER LA REALIZZAZIONE DI CENTRO COMUNALE DI RACCOLTA IN VIA PINTO – FOGGIA.

Opera Finanziata con Contributo PNRR previsto nella misura M2C1I1.1 realizzazione nuovi impianti di gestione rifiuti e ammodernamento di impianti esistenti.

CIG: B4E7DA3CCB CUP: J72F22000850006 TUTTOGARE ID. 3541

IMPRESA: PRO.SE.CO S.R.L. con sede in via Palestro n. 6/8 - Torremaggiore (Foggia)
P.IVA 03765310713

CONTRATTO: Comunicazione Aggiudicazione prot. AMIU-2026-U0001648 del 20/01/2026

IMPORTO CONTRATTUALE DEI LAVORI € 372.328,88 (inclusa manodopera) al netto del ribasso del 23,34 % oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso stimati in € 14.000,00 ed IVA

ORDINE DI SERVIZIO N. 2 DEL 28/04/2026

MAGGIORI ONERI PER RISANAMENTO RECINZIONE ESISTENTE, PIANTUMAZIONE ULTERIORI ESSENZE ARBOREE.

Art. 8 comma 7 D.M. 49/2018 e ss.mm.ii.

Il sottoscritto Ing. Vincenzo Gadaleta nella qualità di Direttore dei Lavori, giusto incarico conferitogli dalla Stazione Appaltante Prot. AMIU-2023-10020775 del 08/08/2023, ai sensi dell'art. 114 del D.lgs n. 36/2023,

Visto il Progetto Esecutivo redatto dalla BC Engineering S.r.l. validato dagli uffici della Stazione Appaltante con nota prot. AMIU-2025-10014135 del 27/05/2025;

Visto il Capitolato Speciale di Appalto;

Visto il VERBALE DI CONSEGNA DEI LAVORI sottoscritto in data 19/02/2026 dalle parti, Prot. AMIU-2026-E0004600 del 19/02/2026;

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA Missione 2 "Rivoluzione verde e transizione ecologica" Componente
1 "Economia circolare e agricoltura sostenibile" Investimento 1.1 "Realizzazione nuovi impianti di gestione rifiuti e
ammodernamento di impianti esistenti" Linea d'Intervento A "Miglioramento e meccanizzazione della rete di raccolta
differenziata dei rifiuti urbani"

Durante le verifiche dell'andamento dei lavori eseguite, si è rilevato che la recinzione del lotto esistente, di cui il progetto non prevede alcun tipo di intervento, necessita di un intervento di risanamento e pitturazione. Inoltre, il progetto prevede piantumazioni nelle aree a verde ma che, si ritiene necessario integrare con ulteriori essenze arboree. Alla luce di quanto rilevato in loco, lo scrivente

ORDINA

Alla ditta di procedere con il risanamento della recinzione esistente e pitturazione delle superfici, sia in ferro che in cemento armato (cordolo di basamento recinzione), oltre alla piantumazione di alberature in sostituzione degli alberi abbattuti e sistemazione del verde. Detti interventi generano un incremento dell'importo contrattuale, determinato come segue:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEL LAVORO	DIMENSIONI				Quantità	(IMPORT)	
		parug	lung	larg	H/peso		unitario	TOTALE
	Opere in ferro							
1 / 1 PUG2025 01 E16 113 003	Brossatura meccanica con impiego di smerigliatrici, spazzole rotanti e molatrici di superfici arrugginite		90,00		2,00	180,00		
	SOMMANO mq					180,00	10,35	1863,00
2 / 2 PUG2025 01 E016 113 001	Carteggiatura e pulizia con impiego di spazzole metalliche		90,00		2,00	180,00		
	SOMMANO mq					180,00	2,59	466,20
3 / 3 PUG2025 01 E016 103 003	Fondo antiruggine a finitura opaca, bianca applicata a pennello su manufatti da conteggiare a metro lineare mq 221 x n. 10 (bastoni ringhiera) = ml. 2.210,00					2210,00		
	SOMMANO ml					2210,00	2,40	5304,00
4 / 4 PUG2025 01 E16 111 003	Verniciatura a smalto sintetico satinato su manufatti in ferro da conteggiare a metro lineare, applicato a pennello in due mani a coprire					2210,00		
	SOMMANO ml					2210,00	5,51	12177,10
	Ripristino cordolo in c.a.							
5 / 5 PUG2025 02 R04 005 001	Ripristino e risanamento del cordolo di basamento della recinzione mediante rimozione di calcestruzzo ammalorato, spazzolatura dei ferri di armatura a vista trattamento dei ferri con inibitore di corrosione, ricostruzione volumetrica del calcestruzzo rimosso con malta fibrorinforzata antiritiro		90,00		1,15	103,50		
	SOMMANO mq					103,50	81,60	8445,60
6 / 6 PUG2025 02 R04 055 001	Rasatura di superfici in calcestruzzo e di parti ricostruite con malte speciali, effettuata con malta cementizia monocomponente a base di cemento speciale, inerti fini selezionati, resine sintetiche e microsilicati, applicata a spatola con rifinitura a frattazzo di spugna dello spessore di mm. 3		90,00		1,15	103,50		
	SOMMANO mq					103,50	20,55	2126,93
	ARRIPERTARE							30382,83

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA Missione 2 "Rivoluzione verde e transizione ecologica" Componente 1 "Economia circolare e agricoltura sostenibile" Investimento 1.1 "Realizzazione nuovi impianti di gestione rifiuti e ammodernamento di impianti esistenti" Linea d'Intervento A "Miglioramento e meccanizzazione della rete di raccolta differenziata dei rifiuti urbani"

Num. Ord.	TAR. FFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				IMPORT.	
			par.ug.	lung.	larg.	H.peso.	Quantità	TOTALE
		R I P O R T O						30382,83
7 / 7	PUG2025 01 E16 069 003	Rivestimento per esterni con pittura acrilica al quarzo in dispersione acquosa monocomponente, data in due mani		90,00		1,15	103,50	
		SOMMANO mq					103,50	13,79 1427,27
		Piantumazioni e sistemazione aree verdi						
8 / 8	PUG2025 16 0V02 005 005	Fornitura di piante arboree di prima scelta comprensiva del trasporto e scarico in cantiere. Altezza piena mt. 1,75					90	
		SOMMANO n					90	80,75 7267,50
9 / 9	PUG2025 16 0V03 007 001	Messa a dimora degli elementi arborei di cui al precedente punto 8/8, da impiantare lungo il perimetro destinato a verde del lotto					90	
		SOMMANO n					90	99,05 8914,50
10 / 10	PUG2025 16 0V02 003 005	Fornitura di piante arboree di prima scelta ad alto fusto comprensiva del trasporto e scarico in cantiere. Circonferenza fusto cm. 18-20					5	
		SOMMANO n					5	646,21 3231,05
11 / 11	PUG2025 16 0V03 005 003	Messa a dimora degli elementi arborei di cui al precedente punto 10/10, da impiantare in sostituzione degli alberi abbattuti					5	
		SOMMANO n					5	108,63 543,15
		A R I P O R T A R E						51766,30

IMPORTO TOTALE DEI LAVORI = € 51.766,30

A DETRARRE RIBASSO DEL 23,34% = € 12.082,25

IMPORTO LAVORI ORDINATI al netto del ribasso = € 39.684,05 oltre Iva

Le singole voci e l'importo di € 39.684,05, al netto del ribasso del 23,34% e dell'Iva, sono considerati congrui dalla Ditta che, con la sottoscrizione del presente Ordine di Servizio, accetta l'esecuzione agli stessi patti e condizioni del contratto principale.

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA Missione 2 "Rivoluzione verde e transizione ecologica" Componente
1 "Economia circolare e agricoltura sostenibile" Investimento 1.1 "Realizzazione nuovi impianti di gestione rifiuti e
ammodernamento di impianti esistenti" Linea d'Intervento A "Miglioramento e meccanizzazione della rete di raccolta
differenziata dei rifiuti urbani"

Le prescrizioni tecniche che si rendessero necessarie per la realizzazione dell'intervento verranno
impartite dalla Direzione Lavori in corso di esecuzione. L'appaltatore dovrà attenersi sempre alle
disposizioni contenute nel Capitolato D'Appalto.

I Lavori in narrativa non comportano variazioni dei tempi di consegna contrattuali (120 giorni naturali
consecutivi).

Del che si è redatto il presente Ordine di Servizio che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto per
accettazione dalla Ditta e presa visione dalla RUP.

IL DIRETTORE DEI LAVORI:

Ing. Vincenzo GADALETA

PER L'IMPRESA APPALTATRICE:

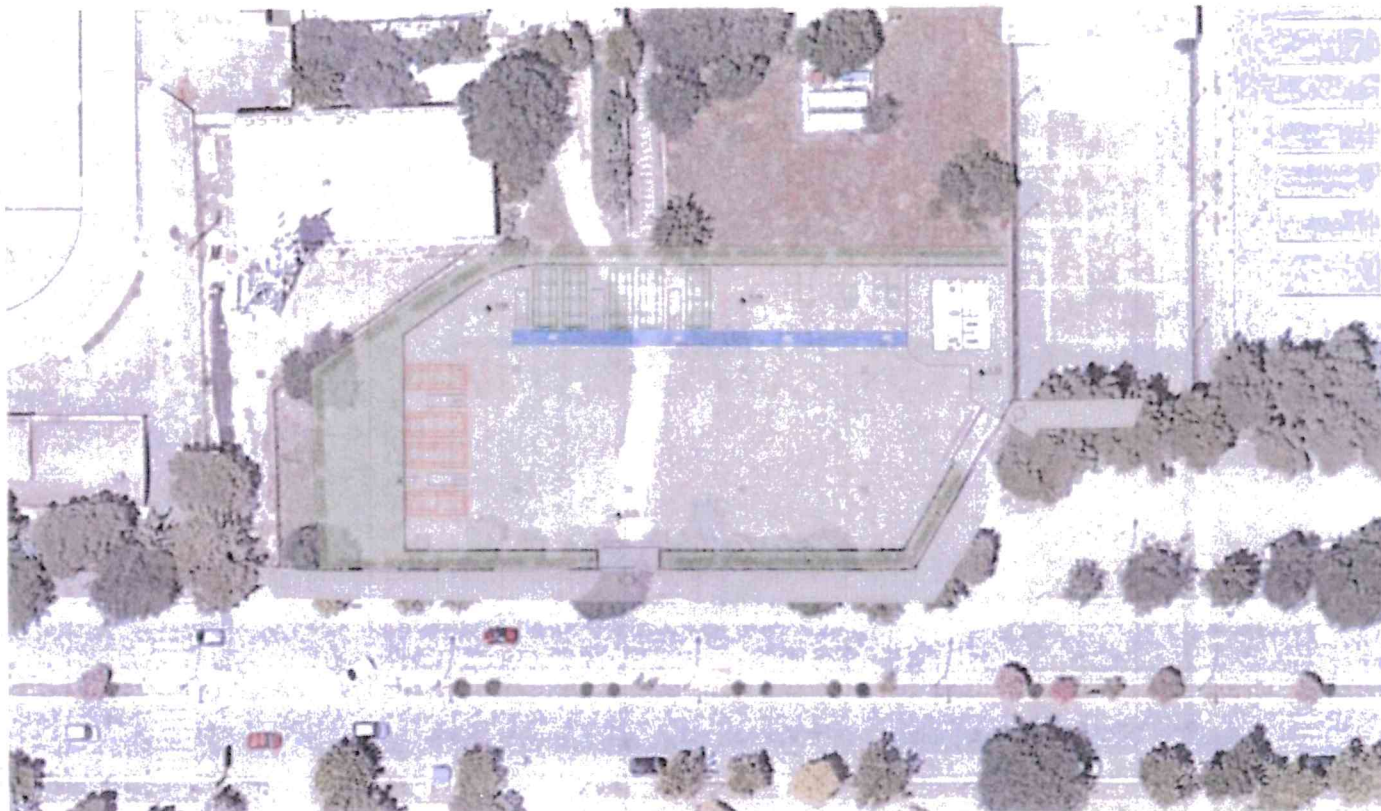
Sig. Ferdinando ORSI

Visto, La RESPONSABILE UNICA DEL PROGETTO:

Ing. Valentina CHIMENTI



PNRR - Linea d'Intervento A
Miglioramento e meccanizzazione della rete di raccolta differenziata dei rifiuti urbani



3					
2	Revisione		Ing. A. Morelli	Ing. G. Fischetto	Ottobre 2025
1	Revisione		Ing. A. Morelli	Ing. G. Fischetto	Maggio 2025
0	Prima emissione		Ing. A. Morelli	Ing. G. Fischetto	Febbraio 2025
REV. n°	NOTE	REDATTO	CONTROLLATO	APPROVATO	DATA
PROGETTISTA:		ELABORATO:	SCALA:	COMMESSA:	LIVELLO PROGETTO:
 BC Engineering S.r.l. Via Carmine, 50 72100 BRINDISI Tel : 0831/806423 Fax : 0831/1810340 E-Mail: info@brundisiumconsulting.it P.iva : 02253480749		DOC.02	---		PRELIMINARE
		COMMITTENTE:			DEFINITIVO
					ESECUTIVO
			 AMIU Puglia S.p.A. via Francesco Fuzio Ingegnere 70132 Bari (Ba)		

PROGETTO:

**Progetto per la realizzazione e l'esercizio di un Centro Comunale Raccolta Rifiuti urbani,
ubicato in viale Pinto (FG)**

OGGETTO:

Computo metrico

Ci riserviamo, a termini di legge, la proprietà di questo documento con divieto di riprodurlo o di renderlo comunque noto a terzi o a ditte concorrenti senza la nostra esplicita autorizzazione

This document is property of Brundisium Consulting who will safeguard its rights according to the civil and penal provisions of the law.

COMPUTO ESTIMATIVO

OGGETTO: Progetto per la realizzazione e l'esercizio di un Centro Comunale Raccolta Rifiuti Urbani - via Pinto Foggia

COMMITTENTE: AMIU Puglia S.p.A. - via Francesco Fuzio Ingegnere - 70132 - Bari

Foggia, 03/10/2025

IL TECNICO
BC Engineering srl

Num.Ord TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par ug	lung.	larg	H/peso		unitario	TOTALE
RIPORTO								
LAVORI A CORPO								
Progetto generale (SpCat 1)								
OG1 - Opere edili (Cat 1)								
Demolizioni - rimozioni (SbCat 1)								
1 / 1	Rimozione di cordoni in pietra di Soleto, Trani, etc. di qualunque larghezza,							
PUG2025/01	compreso il taglio della vecchia malta, la pulizia, l'accatastamento dei cordoni							
E02.085.001	utilizzabili ed il trasporto di materiale di risulta fino al sito di carico sui mezzi di							
	trasporto, cordoni in pietra di Soleto, Trani							
	cordolo su strada per realizzazione accessi		24,00			24,00		
	SOMMANO m					24,00	14,34	344,16
2 / 2	Demolizione di pavimento in conglomerato con leganti e inerti locali, battuto,							
PUG2025/01	tipo ciottolato alla romana, acciottolato, pavimento alla veneziana e simili,							
E02.099.001	dello spessore sino a cm 7, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito							
	provvisorio dei materiali di risulta, dello spessore sino a cm 7							
	marciapiedi esistenti					81,15		
	SOMMANO m²					81,15	15,54	1 261,07
3 / 3	Smontaggio di porte, cancelli, ringhiere, cancellate, ecc. in ferro pieno, inclusa							
PUG2025/01	l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuntatura delle							
E02.161.001	grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi di							
	porte, cancelli, ringhiere, cancellate, ecc. in ferro pieno							
	recinzione esistente		24,00		15,000	360,00		
	recinzione esistente		0,02		1,000	0,02		
	SOMMANO kg					360,02	1,40	504,03
4 / 4	Demolizione totale o parziale di conglomerati cementizi di qualunque tipo,							
PUG2025/01	effettuata con mezzi meccanici, martelli demolitori, etc., in qualsiasi							
E02.007.003	condizione, altezza o profondità, ... ata per la cubatura effettiva delle parti							
	demolite, eseguita a mano o con l'ausilio di piccoli utensili elettromeccanici							
	recinzione esistente per realizzazione ingressi		24,00	0,300	1,000	7,20		
	SOMMANO m³					7,20	269,59	1 941,05
5 / 8	Abbattimento di alberi adulti a chioma espansa, intervento comprensivo di							
PUG2025/16	ogni onere, macchina operatrice, attrezzatura, raccolta e conferimento del							
OV06.019.00	materiale di risulta, escluso l'... ento e della rimozione del ceppo, da eseguirsi							
7	su alberature site in parchi o giardini esemplari di altezza da 10 a 15 m					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	350,12	1 400,48
Parziale Demolizioni - rimozioni (SbCat 1) euro								5 450,79
A RIPORTARE								5 450,79

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							5 450,79
	scavi - rinterri - trasporti - conferimenti (SbCat 2)							
6 / 11 PUG2025/01. E01.001.001	Scavo a sezione aperta effettuato con mezzi meccanici compresa la rimozione di arbusti e cappaie, la profilatura delle pareti, la regolarizzazione del fondo, il carico sugli autome ... l'ambito del cantiere, in rocce sciolte (argilla, sabbia, ghiaia, terreno vegetale e simili o con trovanti fino ad 1 mc) scotico generale dell'area	1725,00			0,600	1'035,00		
	SOMMANO m³					1'035,00	8,44	8'735,40
7 / 12 PUG2025/01. E01.025.001	Esecuzione di rinterri con aggregati naturali, artificiali (rispondenti alle caratteristiche di cui al prospetto 3a della UNI 11531-1) ovvero con terre dei gruppi A1, A2-4 e A2-5, ... ed il trasporto con qualsiasi mezzo, la bagnatura e la pistonatura a strati di altezza non superiore a cm 30. vedi voce per realizzazione trincea drenante con materiale arido		35,00	1,000	2,200	77,00		
	SOMMANO m³					77,00	23,72	1'826,44
8 / 13 PUG2025/01. E01.005.001	Scavo a sezione obbligata, eseguito con mezzi meccanici, fino alla profondità di 2 m, compresi l'estrazione e l'aggetto di eventuali acque, fino ad un battente massimo di 20 cm, il ... l'ambito del cantiere in rocce sciolte (argilla, sabbia, ghiaia, terreno vegetale e simili o con trovanti fino ad 1 mc) fondazione recinzione da realizzare per posa cordoli per posa marciapiedi scavo vasca scavo trincea scavo tubazioni e pozzetti acque meteoriche pozzetti cavidotti	81,15 36,35 1,00	96,00 150,00 35,00 115,50 1,50 150,00	1,200 0,500 1,000 0,800 1,500 0,800	0,700 0,200 0,200 3,500 2,200 0,400 1,200 0,450	80,64 15,00 16,23 127,23 77,00 36,96 2,70 54,00		
	SOMMANO m³					409,76	9,69	3'970,57
9 / 14 PUG2025/01. E01.033.001	Fornitura e posa in opera di sabbia di frantoio per formazione letto di posa delle tubazioni, eseguita con uso di mezzi meccanici. Sono compresi il trasporto con qualsiasi mezzo, l'... mpattazione meccanica, la bagnatura e necessari ricarichi, la cernita dei materiali, eseguita con uso di mezzi meccanici tubazioni acque meteoriche cavidotti		115,50 150,00	0,800 0,800	0,400 0,500	36,96 60,00		
	SOMMANO m³					96,96	36,63	3'551,64
10 / 15 PUG2025/01. E01.027.001	Rinterro con materiali esistenti nell'ambito del cantiere, da prelevarsi entro 100 m dal sito d'impiego, compreso il dissodamento degli stessi, il trasporto con qualsiasi mezzo, la pistonatura a strati di altezza non superiore a cm 30 e la bagnatura, da prelevarsi entro 100 m dal sito d'impiego per ricarica area a verde	428,00			0,200	85,60		
	SOMMANO m³					85,60	13,92	1'191,55
11 / 19 PUG2025/03. INF01.003.01 7	Fornitura di materiali idonei per la formazione di rilevati provenienti da cave di prestito (terre ghiaia sabbiosa, frazione passante al setaccio 0,075 UNI 2232 <= 35% appartenenti ... e tutti gli oneri previsti per completare l'opera a regola d'arte; esclusa l'indennità di cava, distanza fino a 10.000 m sottofondo pavimentazione sottofondo percorso pedonale sottofondo marciapiede	1495,00 61,00 80,00			0,300 0,300 0,200	448,50 18,30 16,00		
	SOMMANO m³					482,80	18,90	9'124,92
	A RIPORTARE							33 851,31

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
RIPORTO								50'376,55
trasporto e conferimento (SbCat 3)								
13 / 5	Trasporto con qualunque mezzo a discarica autorizzata di materiale di risulta di qualunque natura e specie purché esente da amianto, anche se bagnato, fino ad una distanza di km 15 ... gurazione del materiale scaricato con esclusione degli oneri di conferimento a discarica: fino ad una distanza di km 15							
PUG2025/01.								
E01.061.001								
	Vedi voce n° 1 [m 24,00]			0,300	0,250	1,80		
	Vedi voce n° 2 [m² 81,15]				0,150	12,17		
	Vedi voce n° 3 [kg 360,02]				0,010	3,60		
	Vedi voce n° 4 [m³ 7,20]					7,20		
	SOMMANO m³					24,77	19,00	470,63
14 / 6	Conferimento a sito e/o a discarica autorizzata e/o ad impianto di recupero di materiale proveniente dagli scavi privo di scorie e frammenti diversi. Lo smaltimento, previa caratte ... one rifiuti, compilato in ogni sua parte, che sarà consegnato alla D.L. per la contabilizzazione. CER 17 01 01 - cemento							
PUG2025/01.								
E01.067.001								
	Vedi voce n° 4 [m³ 7,20]				22,000	158,40		
	SOMMANO q					158,40	3,09	489,46
15 / 7	Conferimento a sito e/o a discarica autorizzata e/o ad impianto di recupero di materiale proveniente dagli scavi privo di scorie e frammenti diversi. Lo smaltimento, previa caratte ... abilizzazione. CER 17 03 02 - miscele bituminose diverse da quelle di cui alla voce 17 03 01, ad esclusione delle guaine							
PUG2025/01.								
E01.067.021								
	Vedi voce n° 2 [m² 81,15]			0,15	12,000	146,07		
	SOMMANO q					146,07	3,83	559,45
16 / 9	Oneri di conferimento a discarica autorizzata, escluso il trasporto per lo smaltimento di ceppaie (per le ceppaie vedi voce 16.OV08.035) per alberi fino a circonferenza tronco 100 cm							
PUG2025/16.								
OV06.047.00								
3	Vedi voce n° 8 [cad 4,00]				3,000	12,00		
	SOMMANO t					12,00	82,23	986,76
17 / 10	Analisi chimiche necessarie alla caratterizzazione, ai sensi della normativa vigente in materia da scavo e/o rifiuti, compresa l'attribuzione del codice CER e l'indicazione delle modalità di smaltimento/recupero, per ciascun campione, escluso materiali contenente amianto, per ciascun campione							
PUG2025/01.								
E01.073.001						2,00		
	SOMMANO cad					2,00	349,61	699,22
18 / 16	Trasporto con qualunque mezzo a discarica autorizzata di materiale di risulta di qualunque natura e specie purché esente da amianto, anche se bagnato, fino ad una distanza di km 15 ... gurazione del materiale scaricato, con esclusione degli oneri di conferimento a discarica: fino ad una distanza di km 15							
PUG2025/01.								
E01.061.001								
	Vedi voce n° 11 [m³ 1 035,00]					1'035,00		
	Vedi voce n° 15 [m³ 85,60]					-85,60		
	Vedi voce n° 13 [m³ 409,76]					409,76		
	Sommano positivi m³					1'444,76		
	Sommano negativi m³					-85,60		
	SOMMANO m³					1'359,16	19,00	25'824,04
A RIPORTARE								79'406,11

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
RIPORTO								115.614,13
opere in cls (SbCat 4)								
20 / 30 PUG2025/01. E04.003.003	Conglomerato cementizio preconfezionato a resistenza caratteristica per impieghi non strutturali, a norma UNI EN 206-1 e UNI 11104, con dimensione massima degli inerti pari a 31,5 ... idonea miscelazione, fornito in autobetoniera franco cantiere, classe di resistenza a compressione C12/15 (Rck 15 N/mmq)							
	sottofondazione nuova recinzione		96,00	1,200	0,100	11,52		
	sottofondazione plinti tettoia	10,00	1,60	1,600	0,200	5,12		
	sottofondazione basamento uffici		8,50	7,200	0,100	5,12		
	sottofondazione trave cancelli carrabile	2,00	9,00	0,700	0,100	1,26		
	sottofondazione trave cancelli pedonale		1,50	0,500	0,100	0,08		
	SOMMANO m³					24,10	182,33	4.394,15
21 / 31 PUG2025/01. E04.051.007	Sovrapprezzo ai getti di calcestruzzo: getto eseguito direttamente da autobetoniera con apposita canaletta in strutture di fondazione Vedi voce n° 30 [m³ 24,10]					24,10		
	SOMMANO m³					24,10	10,31	248,47
22 / 32 PUG2025/01. E04.009.001	Conglomerato cementizio preconfezionato a resistenza caratteristica e classe di esposizione XC1-XC2, dimensione massima degli inerti pari a 31,5 mm, classe di lavorabilità (slump) ... d'arte, esclusi i soli ponteggi, casseforme e acciaio di armatura: travi rovesce e di collegamento C25/30 (Rck 30 N/mmq)							
	fondazione muro		96,00	1,000	0,400	38,40		
	elevazione muro		96,00	0,250	0,600	14,40		
	trave di fondazione cancelli carrabile	2,00	9,00	0,500	0,300	2,70		
	trave di fondazione cancelli pedonale		1,50	0,300	0,300	0,14		
	SOMMANO m³					55,64	205,33	11.424,56
23 / 33 PUG2025/01. E04.005.001	Conglomerato cementizio preconfezionato a resistenza caratteristica e classe di esposizione XC1-XC2, dimensione massima degli inerti pari a 31,5 mm, classe di lavorabilità (slump) ... tta regola d'arte, esclusi i soli ponteggi, casseforme e acciaio di armatura: plinti di fondazione C25/30 (Rck 30 N/mmq)							
	plinti tettoia	10,00	1,40	1,400	0,400	7,84		
	plinti tettoia	10,00	0,40	0,400	0,400	0,64		
	basamento uffici		8,30	7,000	0,300	17,43		
	SOMMANO m³					25,91	201,05	5.209,21
24 / 34 PUG2025/01. E04.047.005	Sovrapprezzo per utilizzo di pompa per conglomerato cementizio per ogni mc pompato, con braccio fino a 36 m Vedi voce n° 32 [m³ 55,64] Vedi voce n° 33 [m³ 25,91]					55,64 25,91		
	SOMMANO m³					81,55	12,48	1.017,74
25 / 35 PUG2025/01. E04.047.001	Sovrapprezzo per utilizzo di pompa per conglomerato cementizio quota fissa per montaggio e posizionamento, braccio fino a 36 m per getto elevazione recinzione per getto plinti					1,00 1,00		
	SOMMANO cad					2,00	248,82	497,64
26 / 36 PUG2025/01. E04.057.003	Casseforme rette o centinate per getti di conglomerati cementizi semplici o armati compreso armo, disarmante, disarmo, opere di puntellatura e sostegno fino ad un'altezza di 4 m da ... le casseforme a contatto con il calcestruzzo per fondazioni rettilinee continue (travi rovesce, murature di sotterraneo)							
A RIPORTARE								138.405,90

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							138'405,90
	fondazione muro di recinzione	2,00	96,00		0,400	76,80		
	trave cancello *(par.ug.=2,00*2)	4,00	14,00		0,300	16,80		
	cancello pedonale	2,00	2,00		0,300	1,20		
	SOMMANO m²					94,80	40,55	3'844,14
27 / 37 PUG2025/01. E04.057.005	Casseforme rette o centinate per getti di conglomerati cementizi semplici o armati compreso armo, disarmante, disarmo, opere di puntellatura e sostegno fino ad un'altezza di 4 m da ... rate secondo la superficie effettiva delle casseforme a contatto con il calcestruzzo per pareti rettilinee in elevazione e elevazione muro di recinzione	2,00	96,00		0,600	115,20		
	SOMMANO m²					115,20	41,93	4'830,34
28 / 38 PUG2025/01. E04.057.001	Casseforme rette o centinate per getti di conglomerati cementizi semplici o armati compreso armo, disarmante, disarmo, opere di puntellatura e sostegno fino ad un'altezza di 4 m da ... arte e misurate secondo la superficie effettiva delle casseforme a contatto con il calcestruzzo per plinti di fondazione plinti *(lung.=1,4*4) baggioli *(lung.=0,4*4) basamento uffici *(lung.=8,3+7,0)	10,00 10,00 2,00	5,60 1,60 15,30		0,400 0,400 0,300	22,40 6,40 9,18		
	SOMMANO m²					37,98	43,25	1'642,64
29 / 39 PUG2025/01. E04.069.001	Rete elettrosaldata a maglia quadra in acciaio di qualità B450C, prodotto da azienda in possesso di attestato di qualificazione rilasciato dal Servizio Tecnico Centrale della Presi ... misura, posta in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature, ecc. a maglia quadra in acciaio di qualità B450C per basamento doppia rete diametro 12 mm maglia 20 x 20 cm	2,00	8,30	7,000	9,180	1'066,72		
	SOMMANO kg					1'066,72	2,35	2'506,79
30 / 40 PUG2025/01. E04.067.001	Acciaio in barre per armatura di conglomerato cementizio prelaborato e pretrattato a misura, sagomato e posto in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature, ecc.; nonché ... licazione rilasciato dal Servizio Tecnico Centrale della Presidenza del Consiglio Superiore dei LL.PP. acciaio tipo B450C CANCELLO DI RECINZIONE armatura longitudinale staffe *(par.ug.=14/0,25) cancello pedonale (par.ug.=6/0,25) RECINZIONE LOTTO armatura longitudinale *(par.ug.=2+2) armatura longitudinale *(par.ug.=1+1) armatura fondazione *(par.ug.=6+6) armatura verticale *(par.ug.=96/0,20) armatura verticale *(par.ug.=96/0,20)*(lung.=2*0,82) staffe fondazione *(par.ug.=96/0,20) TETTOIA METALLICA Arm. INF Ø14/20 *(par.ug.=10*2*3) Arm. SUP Ø14/20 *(par.ug.=10*2*3) armatura baggiolo *(par.ug.=10*3*2) armatura baggiolo *(par.ug.=10*3*2) staffe baggiolo *(par.ug.=10*3) Arm. Ripresa *(par.ug.=10*2) Arm. orizzontale *(par.ug.=10*2) Arm. tra plinti *(par.ug.=2*4*2) Arm. tra plinti *(par.ug.=2*2*4) staffe	6,00 56,00 6,00 24,00 4,00 2,00 12,00 480,00 480,00 480,00 160,00 160,00 60,00 60,00 30,00 20,00 20,00 16,00 16,00 150,00	14,00 1,80 2,00 1,30 96,00 96,00 96,00 1,53 1,64 2,76 2,46 1,32 0,89 0,66 1,56 2,90 3,14 4,10 5,50 0,90		0,888 0,888 0,888 0,888 0,617 0,888 0,888 0,888 0,888 0,888 1,208 1,208 1,208 1,208 0,617 1,208 0,617 1,208 1,208 0,617	74,59 89,51 10,66 27,71 236,93 170,50 1'022,98 652,15 699,03 1'176,42 475,47 255,13 64,51 47,84 28,88 70,06 38,75 79,24 106,30 83,30		
	A RIPIORTARE					5'409,96		151'229,81

Num.Ord TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							163.239,92
	opere strutturali in acciaio (SbCat 5)							
31 / 41 PUG2025/01 E07.057.001	Tirafondi per l'ancoraggio dei pilastri alle fondazioni realizzati mediante barre tonde di acciaio di qualsiasi Ø e qualsiasi qualità, filettati in testa per una adeguata lunghezza ... e quanto altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte barre tonde di acciaio di qualsiasi Ø e qualsiasi qualità per plinti *(par.ug.=10,00*8)	80,00	0,80		2,465	157,82		
	SOMMANO kg					157,82	7,81	1.232,57
32 / 42 PUG2025/01 E07.043.005	Carpenteria in acciaio in profilati laminati a caldo della serie IPE, HEA, HEB, HEM, UPN, angolari, piatti compresi eventuali connettori, piastre di attacco e di irrigidimento, tag ... esclusi trattamenti protettivi e verniciature: per strutture semplici in acciaio S275 JR classe di esecuzione EXC1 o EXC2 piastra tirafondi pilastri HEA180 diagonali UPN140 *(par.ug.=4,00*2) trave HEA140 *(par.ug.=2*4) trave HEA180 in copertura trave UPN140 in copertura *(par.ug.=4*10) diagonali in copertura L 70x70x6 per ulteriori irrigidimenti e fazzoletti	10,00 10,00 8,00 8,00 5,00 40,00 20,00	4,50 5,60 4,50 8,90 4,50 5,00		20,000 35,500 16,000 24,700 35,500 16,000 6,400 193,940	200,00 1.597,50 716,80 889,20 1.579,75 2.880,00 640,00 193,94		
	SOMMANO kg					8.697,19	4,11	35.745,45
33 / 43 PUG2025/01 E07.049.005	Carpenteria per strutture metalliche secondarie (arcarecci, membrature secondarie in genere, scossaline, contenimenti getto, etc.) in profilati a freddo, pressopiegati o profilati ... e dare l'opera finita, esclusi trattamenti protettivi e verniciature in acciaio S275 JR classe di esecuzione EXC1 o EXC2 pannelli di copertura in lamiera grecata da mm 0,8	18,00	8,900		6,700	1.073,34		
	SOMMANO kg					1.073,34	4,54	4.872,96
34 / 44 PUG2025/01 E10.025.005	Zincatura di opere in ferro con trattamento a fuoco mediante immersione in vasche contenenti zinco fuso alla temperatura di circa 500 °C previo decappaggio, sciacquaggio e quanto altro necessario per ottenere un prodotto finito lamiere e tubi di peso superiore a 80 kg Vedi voce n° 41 [kg 157,82] Vedi voce n° 42 [kg 8.697,19] Vedi voce n° 43 [kg 1.073,34]					157,82 8.697,19 1.073,34		
	SOMMANO kg					9.928,35	0,81	8.041,96
	Parziale opere strutturali in acciaio (SbCat 5) euro							49.892,94
	A RIPORTARE							213.132,86

Num.Ord TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug	lung	larg	H/peso		unitario	TOTALE
RIPORTO								268 992,42
opere in ferro (SbCat 7)								
36 / 46 PUG2025/01. E09.011.007	Discendenti montati in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte con esclusione dei soli collari di sostegno: Ø fino a 100 mm in acciaio zincato preverniciato da 8/10 tettoia discendenti	2,00	15,00			30,00		
SOMMANO m						30,00	33 11	993,30
37 / 47 PUG2025/01. E09.019.003	Canali di gronda, converse, scossaline e compluvi in lamiera comunque sagomata di qualsiasi spessore, poste in opera complete di pezzi speciali, staffe di ferro (cicogne), murate o ... sizioni chiodate o saldate a stagno, le verniciature con minio di piombo o antiruggine: in acciaio zincato preverniciato scossaline		20,00			20,00		
SOMMANO m						20,00	12,58	251,60
38 / 48 PUG2025/01. E10.019.005	Recinzione costituita da pannello grigliato elettroforgiato in acciaio S235 JR secondo UNI EN 10025, collegamenti in tondo liscio Ø 5 mm, bordi orizzontali elettroforgiati in ferro ... a 1980 mm con piantana di altezza 2400 mm maglia 62 x 132 mm, piatto portante 30 x 4 mm e peso complessivo di 21,5 kg/mq lati nuovi della recinzione		96,00		2,000	192,00		
SOMMANO m²						192,00	61,50	11 808,00
39 / 49 PUG2025/01. E10.023.001	Cancelli in acciaio S235 JR secondo UNI EN 10025, altezza 2.000 mm, costituiti da colonne in tubolare con specchiature in pannelli grigliati elettroforgiati, zincati a caldo second ... anello pedonale ad un'anta, luce pari a 1.200 mm, colonne con profilo 100 x 100 x 3 mm, completo di serratura elettrica ingresso pedonale					1,00		
SOMMANO cad						1,00	883,11	883,11
40 / 50 PUG2025/01. E10.001.009	Profilati in ferro tondo, piatto, quadro od angolare con eventuale impiego di lamiera per ringhiere, inferriate, cancellate, griglie, ecc. con eventuali intelaiature fisse o mobili ... ti in opera bullonati o saldati, compresa una mano di minio o di vernice antiruggine e opere murarie inferriate semplici realizzazione di montanti protezione e cancello				250,000	250,00		
SOMMANO kg						250,00	7,17	1 792,50
41 / 51 PUG2025/01. E10.025.005	Zincatura di opere in ferro con trattamento a fuoco mediante immersione in vasche contenenti zinco fuso alla temperatura di circa 500 °C previo decappaggio, sciacquaggio e quanto altro necessario per ottenere un prodotto finito lamiere e tubi di peso superiore a 80 kg Vedi voce n° 50 [kg 250,00]					250,00		
SOMMANO kg						250,00	0,81	202,50
42 / 52 PUG2025/01. E10.013.003	Recinzione costituita da pannello grigliato elettroforgiato in acciaio S235 JR secondo UNI EN 10025, collegamenti in tondo liscio Ø 5 mm, bordi orizzontali elettroforgiati in ferro ... a 930 mm con piantana di altezza 1.200 mm maglia 62 x 132 mm, piatto portante 25 x 2 mm e peso complessivo di 12,7 kg/mq protezione automatismo cancello	2,00	6,50		5,000	65,00		
SOMMANO m²						65,00	42,53	2 764,45
43 / 53	Fornitura e posa in opera di Kit completo bidirezionale per cancello							
A RIPIORTARE								287 687,88

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							287 687,88
NP_03	scorrevole di portata 1000kg. il tutto comprensivo di ogni opera necessaria alla perfetta installazione, collega ... nto altro necesasno per dare l'opera perfettamente compiuta e funzionante a regola d'arte come da indicazioni della DL. automatismo cancelli					2,00		
	SOMMANO a corpo					2,00	1 527,44	3 054,88
44 / 54 PUG2025/01 E10.023.005	Cancelli in acciaio S235 JR secondo UNI EN 10025, altezza 2.000 mm, costituiti da colonne in tubolare con specchiature in pannelli grigliati elettroforgiati, zincati a caldo second ... luce pari a 6.000 mm, colonne con profilo 60 x 120 x 3 mm, completo di serratura manuale e guide di scorrimento a terra ingresso carrabile ingresso mezzi					1,00 1,00		
	SOMMANO cad.					2,00	3 836,13	7 672,26
	Parziale opere in ferro (SbCat 7) euro							29 422,60
	A RIPORTARE							298 415,02

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug	lung	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
RIPORTO								298 415,02
opere di pavimentazione (SbCat 8)								
45 / 18 PUG2025/01. E04.003.001	Conglomerato cementizio preconfezionato a resistenza caratteristica per impieghi non strutturali, a norma UNI EN 206-1 e UNI 11104, con dimensione massima degli inerti pari a 31,5 ... idonea miscelazione, fornito in autobetoniera franco cantiere, classe di resistenza a compressione C8/10 (Rck 10 N/mmq) per posa cordoli		150,00	0,300	0,100	4,50		
SOMMANO m³						4,50	184,35	829,58
46 / 21 PUG2025/03. INF01.141.01 1	Fornitura e posa in opera di cordoli retti o curvi, a sezione trapezoidale, realizzati in calcestruzzo vibrocompresso di resistenza a rottura superiore a 3,5 MPa, assorbimento d'ac ... mpiuto a perfetta regola d'arte. Mono strato di colore grigio cemento Retti di sezione di cm 20 x h. 25 lunghezza cm 100 cordoli marciapiede		150,00			150,00		
SOMMANO m						150,00	29,21	4 381,50
47 / 22 PUG2025/01. E08.025.001	Fornitura e posa in opera di massetto formato da sabbia e cemento nelle proporzioni di q.li 2,5 di cemento tipo 325 per m³ di sabbia, in opera ben pistonato e livellato, per sottof ... altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. Massetto di sottofondo dello spessore di cm 5 marciapiede					80,00		
SOMMANO m²						80,00	18,89	1 511,20
48 / 23 PUG2025/01. E12.015.001	Pavimentazione con piastrelle in calcestruzzo vibrocompresso, poste in opera con malta di sabbia e cemento tipo 32,5, su sottostante massetto di fondazione da pagarsi a parte, comp ... are il lavoro finito a regola d'arte: con finitura superficiale scanalata diagonale 250 x 250 mm, spessore 30 mm, grigie Vedi voce n° 22 [m² 80,00]					80,00		
SOMMANO m²						80,00	56,10	4 488,00
49 / 24 PUG2025/01. E11.001.003	Strato separatore costituito da foglio in polietilene, posato a secco a protezione del manto impermeabile prima dell'esecuzione del massetto, spessore 0,3 mm sotto la pavimentazione industriale percorso pedonale					1 494,50 61,00		
SOMMANO m²						1 555,50	2,61	4 059,86
50 / 25 PUG2025/01. E04.007.001	Conglomerato cementizio preconfezionato a resistenza caratteristica e classe di esposizione XC1-XC2, dimensione massima degli inerti pari a 31,5 mm, classe di lavorabilità (slump) ... tta regola d'arte, esclusi i soli ponteggi, casseforme e acciaio di armatura, platee di fondazione C25/30 (Rck 30 N/mmq) centro percorso pedonale	1494,50 61,00			0,200 0,200	298,90 12,20		
SOMMANO m³						311,10	199,68	62 120,45
51 / 26 PUG2025/01. E04.047.005	Sovrapprezzo per utilizzo di pompa per conglomerato cementizio per ogni mc pompato, con braccio fino a 36 m Vedi voce n° 25 [m³ 311,10]					311,10		
SOMMANO m³						311,10	12,48	3 882,53
A RIPORTARE								379 688,14

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H.peso		unitario	TOTALE
RIPORTO								379'688,14
52 / 27 PUG2025/01 E04.047.001	Sovrapprezzo per utilizzo di pompa per conglomerato cementizio quota fissa per montaggio e posizionamento, braccio fino a 36 m per pavimentazione					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	248,82	248,82
53 / 28 PUG2025/01 E14.095.013	Finitura per pavimentazione industriale a spolvero (superfici di intervento non inferiori a 400 m²) eseguito con calcestruzzo a resistenza caratteristica Rck 25 N/mm², lavorabilità ... rapporto 4:1, atte a migliorare le prestazioni della pavimentazione in termini di resistenza all'abrasione ed agli urti							
	centro	1494,50			0,200	298,90		
	percorso pedonale	61,00			0,200	12,20		
	SOMMANO m²					311,10	4,79	1'490,17
54 / 29 PUG2025/01 E14.087.001	Rete elettrosaldata in acciaio per armatura pavimentazioni, fornita e posta in opera con sovrapposizione dei bordi pari a circa 40 volte il diametro dei ferri							
	Rete elettrosaldata in acciaio							
	rete diametro 8 mm e maglia 20 x 20 cm							
	centro	1494,50			3,950	5'903,28		
	percorso pedonale	61,00			3,950	240,95		
	SOMMANO kg					6'144,23	2,27	13'947,40
	Parziale opere di pavimentazione (SbCat 8) euro							96'959,51
A RIPORTARE								395'374,53

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
RIPORTO								395'374,53
OG11 - Opere impiantistiche (Cat 2) impianto elettrico (SbCat 9)								
55 / 78 PUG2025/04. EL02.429.00 3	Quadro da parete in materiale termoplastico, grado di protezione IP 65, pannelli frontali e portello trasparente, completo di guide DIN35 e accessori per installazione di dispositivi modulari, capacità 36 moduli su due file					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	207,81	207,81
56 / 79 PUG2025/04. EL02.205.01 1	Interruttore automatico magnetotermico, serie modulare, tensione nominale 230/400 V c.a.; potere d'interruzione 10 kA, curva caratteristica di intervento tipo "C" (CEI-EN 60947-2) unipolare 125 A					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	267,91	267,91
57 / 80 PUG2025/04. EL02.451.00 9	Quadro da parete in lamiera verniciata con resine epossidiche, accessoriato di piastre frontali, guide DIN35, fissato a muro a mezzo di staffe, di profondità 210 mm 1.100 x 600 mm, grado di protezione IP 30					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	1'020,88	1'020,88
58 / 81 PUG2025/04. EL02.245.00 3	Interruttore automatico magnetotermico differenziale, serie modulare, tensione nominale 230 V, curva caratteristica di intervento "C" (CEI-EN 60898), potere di interruzione 4,5 kA, tipo «AC» (CEI-EN 61009-1), bipolare, portata 10 32 A sensibilità 0,01 A					10,00		
	SOMMANO cad					10,00	244,94	2'449,40
59 / 82 PUG2025/04. EL02.247.00 1	Interruttore automatico magnetotermico differenziale, serie modulare, tensione nominale 230 V, curva caratteristica di intervento "C" (CEI-EN 60898), sensibilità 0,03 A, tipo «AC» (CEI-EN 61009-1), potere di interruzione 6 kA 1P+N, portata fino a 40 A					5,00		
	SOMMANO cad					5,00	294,06	1'470,30
60 / 83 PUG2025/04. EL02.247.00 3	Interruttore automatico magnetotermico differenziale, serie modulare, tensione nominale 230 V, curva caratteristica di intervento "C" (CEI-EN 60898), sensibilità 0,03 A, tipo «AC» (CEI-EN 61009-1), potere di interruzione 6 kA bipolare, portata fino a 63 A					6,00		
	SOMMANO cad					6,00	323,64	1'941,84
	Parziale impianto elettrico (SbCat 9) euro							7'358,14
A RIPORTARE								402'732,67

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		catug	lung.	larg	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							402.732,67
	impianto illuminazione esterna e distribuzione (SbCat 10)							
61/67 PUG2025/04. EL04.047.01 1	Palo in acciaio S235JR secondo UNI EN 10025, laminato e zincato a caldo, dritto rastremato, in opera compresi innalzamento del palo, bloccaggio con sabbia e sigillatura superiore ... Interramento da 500 a 800 mm altezza totale 9.000 mm, diametro base 127 mm, diametro ultimo tronco 76 mm, spessore 3 mm					6,00		
	SOMMANO cad					6,00	630,70	3.784,20
62/68 PUG2025/04. EL04.073.00 3	Morsettiere da incasso palo, per feritoia 38 x 132 mm, per cavi di sezione fino a 6 mmq, contenitore e morsettiere in resina autoestinguente, isolamento in classe II secondo CEI EN ... lare, sezione fino a 6 mmq. con 2 portafusibili sezionabili, per fusibile cilindrico 5 x 20, tensione 250 V portata 10 A Vedi voce n° 67 [cad 6.00]					6,00		
	SOMMANO cad					6,00	36,53	219,18
63/69 PUG2025/04. EL04.077.00 1	Portello da palo per illuminazione, in lega di alluminio pressofusa con guarnizione in gomma EPDM, completo di linguette in ottone e viti in acciaio inox per serraggio su palo, gra ... 54 secondo norma CEI EN 60529 in lega di alluminio pressofusa, per feritoia 38 x 132 mm, per palo diametro fino a 114 mm Vedi voce n° 68 [cad 6.00]					6,00		
	SOMMANO cad					6,00	17,89	107,34
64/70 PUG2025/04. EL04CAM.00 1.005	Apparecchio led con corpo in alluminio installato a testa-palo, riflettore in policarbonato, ottica in metacrilato, diffusore con vetro temprato piano trasparente, grado di protezi ... bientali Minimi), potenza assorbita 43 W, flusso iniziale 3.070 lumen, ingresso c.c. per regolazione del flusso via DALI Vedi voce n° 67 [cad 6.00]					6,00		
	SOMMANO cad					6,00	552,68	3.316,08
65/71 PUG2025/04. EL05.039.00 1	Cartello in alluminio per segnalare le prese di terra a sfondo blu, dimensioni 200 x 300 mm, inclusi gli accessori di fissaggio dimensioni 200 x 300 mm					6,00		
	SOMMANO cad					6,00	12,90	77,40
66/72 PUG2025/04. EL02.049.01 1	Cavo flessibile H07RN-F, isolato in gomma con guaina in polidioroprene, non propagante l'incendio e la fiamma conforme EN 60332-1-2 EN 50399 e ai requisiti della Normativa Europa Regolamento UE 305/2011Prodotti da Costruzione CPR e alla CEI 20-19, classe Eca, tetrapolare sezione 10 mmq linea		200,00			200,00		
	SOMMANO m		200,00			200,00	14,60	2.920,00
67/73 PUG2025/04. EL02.049.00 9	Cavo flessibile H07RN-F, isolato in gomma con guaina in polidioroprene, non propagante l'incendio e la fiamma conforme EN 60332-1-2 EN 50399 e ai requisiti della Normativa Europa Regolamento UE 305/2011Prodotti da Costruzione CPR e alla CEI 20-19, classe Eca, tetrapolare sezione 6 mmq collegamento testa palo/linea	6,00	11,00			66,00		
	SOMMANO m					66,00	9,47	625,02
68/74	Pozzetto in materiale plastico, completo di chiusino carrabile, incluso lo scavo							
	A RIPORTARE							413.781,89

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		per.ug.	lung	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							413 781,89
PUG2025/04. EL05.037.00 7	ed il rinterro, delle dimensioni esterne di 550 x 550 x 550 mm Vedi voce n° 67 [cad 6,00]					6,00		
	SOMMANO cad					6,00	127,49	764,94
69 / 75 PUG2025/04. EL05.031.00 1	Dispersore a croce in profilato di acciaio dolce zincato a caldo in accordo alle norme CEI 7-6, munito di bandienna con 2 fori diametro 13 mm per allacciamento conduttori tondi e ... lle dimensioni di 400 x 400 x 400 mm, comprensivo dello scavo e del rinterro per la posa di quest'ultimo lunghezza 1,5 m Vedi voce n° 67 [cad 6,00]					6,00		
	SOMMANO cad					6,00	126,82	760,92
70 / 76 PUG2025/04. EL05.005.00 9	Corda in rame nudo, in opera completa di morsetti e capicorda, posata: interrata entro scavo predisposto sezione nominale 35 mmq per pali per ulteriori collegamenti		150,00 50,00			150,00 50,00		
	SOMMANO m					200,00	7,57	1 534,00
71 / 77 PUG2025/04. EL02.131.00 9	Cavidotto flessibile in polietilene a doppia parete, per canalizzazioni interrate, corrugato esternamente e liscio internamente, inclusi manicotti di giunzione e selle distanziali ... 086, con resistenza allo schiacciamento > 450 N, escluse tutte le opere provvisoriale e di scavo, diametro esterno 90 mm linea illuminazione esterna due cavidotti per collegamenti vari	2,00 2,00	150,00 25,00			300,00 50,00		
	SOMMANO m					350,00	8,94	3 129,00
	Parziale impianto illuminazione esterna e distribuzione (SbCat 10) euro							17 238,08
	A RIPIORTARE							419 970,75

Num.Ord TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par ug	lung	larg	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							419 970,75
	impianto idrico e fognante (SbCat 11)							
72 / 65 PUG2025/05 101.005.001	Rete generale di distribuzione acqua calda/fredda per un bagno standard realizzata all'interno del suddetto ambiente, con tubazioni in polietilene reticolato con giunzioni saldate ... dabagno elettrico di distribuzione acqua calda/fredda per un bagno standard realizzata all'interno del suddetto ambiente					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	1'452,57	1'452,57
73 / 66 PUG2025/05 101.011.001	Rete di scarico realizzata all'interno di un bagno standard, con tubazioni in pvc a norma UNI EN 1329, con giunzioni incollate passante a terra e/o a parete secondo il tragitto più ... del bocchettone di raccordo, del sifoname e dell'assistenza muraria scarico realizzata all'interno di un bagno standard					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	1'416,28	1'416,28
	Parziale impianto idrico e fognante (SbCat 11) euro							2'868,85
	A RIPORTARE							422 839,60

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							422 839,60
	impianto acque meteoriche (SbCat 12)							
74 / 55 PUG2025/08. F03.015.001	completo di telaio in acciaio zincato spessore 4 mm dotato di quattro punti per il fissaggio di sicurezza delle griglie, adatto in zone particolarmente trafficate, civili ed indust ... ne 100 x 46,2 cm, altezza 48,5 cm, peso 240 kg, classe di portata D400, portata idraulica 139,79 l/sec con pendenza 0,5% cancello mezzi cancello utenze		6,00 6,00			6,00 6,00		
	SOMMANO m					12,00	175,78	2 121,36
75 / 56 PUG2025/08. F03.037.011	fissata tramite viti, a fentole di larghezza 18 mm, antisdrucciolo, di dimensioni 50 x 24,6 cm, peso 8,63 kg, area di raccolta 1.612 cmq/m, classe di portata D400 Vedi voce n° 55 [m 12,00]	2,00				24,00		
	SOMMANO cad					24,00	53,21	1'277,04
76 / 57 PUG2025/08. F03.019.005	Pozzetto per canalette di drenaggio in calcestruzzo vibrato, conforme alle norme DIN 19580 e UNI EN 1433 per classificazione delle portate, in opera entro scavo da conteggiare a pa ... delle seguenti dimensioni esterne 50 x 33 cm, altezza 72,5 cm, peso 142 kg, con fori frontale e laterale diametro 20 cm					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	117,17	234,34
77 / 58 PUG2025/08. F01.105.003	Tubi in polietilene ad alta densità di tipo corrugato a doppia parete per condotte di scarico interrate non in pressione, forniti e posti in opera, conformi alla norma UNI EN 13476 ... azione del letto di posa e del rinfiaccio in materiale idoneo: classe di rigidità SN 8 Ø esterno 200 mm, Ø interno 172 mm		115,50			115,50		
	SOMMANO m					115,50	29,08	3'358,74
78 / 59 PUG2025/08. F02.029.007	Fornitura e posa in opera di pozzetto carrabile, per ispezioni, prodotto in stabilimento certificato a norma EN ISO 9001 e conformi alla norma UNI EN 1917-CE ed al Regolamento UE n ... ono esclusi gli scavi, i rinterrati ed i rinfiocchi. Per ogni elemento avente dimensioni interne cm 70x70xh60, spessore 10					11,00		
	SOMMANO cad					11,00	139,58	1 535,38
79 / 60 PUG2025/08. F02.031.011	Fornitura e posa in opera di anello per prolunga di pozzetto -Classe di Resistenza 90KN/m², per ispezioni, prodotto in stabilimento certificato a norma EN ISO 9001 e conformi alla ... sono esclusi gli scavi, i rinterrati ed i rinfiocchi. Per ogni elemento avente dimensioni interne cm 70x70xh25, spessore 10					6,00		
	SOMMANO cad					6,00	61,86	371,16
80 / 61 PUG2025/08. F02.031.013	Fornitura e posa in opera di anello per prolunga di pozzetto -Classe di Resistenza 90KN/m², per ispezioni, prodotto in stabilimento certificato a norma EN ISO 9001 e conformi alla ... sono esclusi gli scavi, i rinterrati ed i rinfiocchi. Per ogni elemento avente dimensioni interne cm 70x70xh70, spessore 10					11,00		
	SOMMANO cad					11,00	124,87	1'373,57
	A RIPORTARE							433 111,19

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							433'111,19
81 / 62 PUG2025/08. F02.067.003	Fornitura e posa in opera di chiusini in ghisa sferoidale, secondo le norme ISO 1083 o UNI EN 1563, con resistenza a rottura e valore della freccia residua conformi a quanto indica ... : Classe D 400 con resistenza a rottura maggiore di 400 kN, 500 x 500; altezza telaio non inferiore a 100 mm, peso 38 Kg					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	231,68	695,04
82 / 63 PUG2025/08. F02.093.003	Caditoia concava o piana con griglia in ghisa gg20 (resistenza 20 kg/mm ²) e telaio in ghisa e cemento (BEGU), resistenza alla rottura pari a 250 kN, conforme alla classe C 250 dell ... iglia con barre di spessore pari a 60 mm ed interasse 32 mm, sezione d'entrata pari a 1.130 cm ² , peso totale 90 kg circa					8,00		
	SOMMANO cad					8,00	172,37	1'378,96
83 / 64 NP_02	Fornitura e posa in opera di impianto di trattamento acque meteoriche come da progetto e relazione tecnica descrittiva, il tutto comprensivo di ogni opera e collegamento idraulico come da elaborati e da indicazioni della DL.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	44'294,58	44'294,58
	Parziale impianto acque meteoriche (SbCat 12) euro							56'640,17
	A RIPORTARE							479'479,77

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par ug.	lung	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
RIPORTO						479'479,77		
impianto di irrigazione (SbCat 13)								
84 / 84 PUG2025/08 F01.069.001	Tubi in polietilene ad alta densità PE 100 RC ad elevata resistenza alla crescita lenta della frattura, colore nero con bande coestruse azzurre, conforme alle norme UNI EN 12201, p ... a finita, sono esclusi gli scavi, rifianchi e rinterri: per pressioni SDR 17 (PN 10) Ø nominale di 50 mm, spessore 3 mm rete distribuzione aree a verde per collegamenti all'impianto		33,46			33,46		
SOMMANO m						33,46	8,27	276,71
85 / 85 PUG2025/16 OV09.001.00 1	Impianti di irrigazione a pioggia. Realizzazione di rete secondaria per impianto di irrigazione a pioggia, composti da condotta secondaria in polietilene PE80, di diametro adeguato ... ura e montaggio di pompe, filtri e conseguenti quadri ed automazioni elettriche, superficie irrigua da m² 300 a m² 1.000 area a verde					428,00		
SOMMANO m²						428,00	13,84	5'923,52
Parziale impianto di irrigazione (SbCat 13) euro								6'200,23
Parziale LAVORI A CORPO euro								485'680,00
TOTALE euro								485'680,00
A RIPORTARE								

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI	incid
		TOTALE	%
RIPORTO			
	<u>Riepilogo CATEGORIE</u>		
001	OG1 - Opere edili	395'374,53	81,406
002	OG11 - Opere implantistiche	90'305,47	18,594
Totale CATEGORIE euro		485'680,00	100,000
A RIPORTARE			

Num.Ord TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI TOTALE
RIPORTO		
Riepilogo Strutturale CATEGORIE		
C	LAVORI A CORPO euro	485'680,00
C:001	Progetto generale euro	485'680,00
C:001.001	OG1 - Opere edili euro	395'374,53
C:001.001.001	Demolizioni - rimozioni euro	5'450,79
C:001.001.002	scavi - rinterrati - trasporti - conferimenti euro	44'925,76
C:001.001.003	trasporto e conferimento euro	65'237,58
C:001.001.004	opere in cls euro	47'625,79
C:001.001.005	opere strutturali in acciaio euro	49'892,94
C:001.001.006	opere prefabbricate euro	55'859,56
C:001.001.007	opere in ferro euro	29'422,60
C:001.001.008	opere di pavimentazione euro	96'959,51
C:001.002	OG11 - Opere impiantistiche euro	90'305,47
C:001.002.009	impianto elettrico euro	7'358,14
C:001.002.010	impianto illuminazione esterna e distribuzione euro	17'238,08
C:001.002.011	impianto idrico e fognante euro	2'868,85
C:001.002.012	impianto acque meteoriche euro	56'640,17
C:001.002.013	impianto di irrigazione euro	6'200,23
TOTALE euro		485'680,00
Foggia, 03/10/2025		
Il Tecnico BC Engineering srl		
A RIPORTARE		

PROCEDURE NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. C) DEL D.LGS 36/2023, PER LA REALIZZAZIONE DI CENTRO COMUNALE DI RACCOLTA IN VIA PINTO - FOGGIA.

Opera Finanziata con Contributo PNRR previsto nella misura M2CIII.1 realizzazione nuovi impianti di gestione rifiuti e ammodernamento di impianti esistenti.

CIG: B8A3666C3B

CUP: J72F22000850006

IMPRESA: PRO.SE.CO S.R.L. con sede in via Palestro n. 6/8 - Torremaggiore (Foggia)
P.IVA 03765310713

CONTRATTO: Comunicazione Aggiudicazione prot. AMIU-2026-U0001648 del 20/01/2026

IMPORTO CONTRATTUALE DEI LAVORI € 372.328,88 (inclusa manodopera) al netto del ribasso del 23,34 % oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso stimati in €. 14.000,00 ed IVA

ATTO DI SOTTOMISSIONE

Al sensi dell'art. 120 D.Lgs. 39/2023

Premesso

- a) che a seguito di procedura di gara è stato notificato con nota prot. AMIU-2026-U0001648 del 20/01/2026 l'affidamento dell'opera in oggetto in favore della ditta PRO.SE.CO. S.r.l. con sede in via Palestro n. 6/8 - Torremaggiore (Foggia), quale miglior offerente, con un ribasso d'asta del 23,34% sull'importo a base di gara di €.499.680,00 di cui lavori per €. 399.264,22, manodopera per €. 86.415,78 ed oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per €. 14.000,00, al netto dell'IVA.;
- b) che in seguito al ribasso offerto in gara l'importo netto di aggiudicazione risulta pari a €.372.328,88 (manodopera compresa) oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per €.14.000,00 per un totale di €. 386.328,88 oltre IVA;
- c) che in data 19/02/2026 è stata ufficializzata la Consegna dei Lavori, stabilendone l'ultimazione entro 120 (centoventi) giorni naturali consecutivi, quindi entro il 18/06/2026 prot.AMIU-2026-E0004602 del 19/02/2026;

Durante l'esecuzione dei lavori sono sopravvenute circostanze impreviste e imprevedibili oltre a modifiche migliorative, apportate alle previsioni progettuali, finalizzate alla corretta esecuzione dell'opera, nel dettaglio:

1) ORDINE DI SERVIZIO N. 1 DEL 23/02/2026 Prot. AMIU-2026-U0005087 del 24/02/2026

Durante le operazioni di consegna dei lavori, nella esecuzione dei rilievi e saggi atti ad individuare sottoservizi all'interno del lotto interessato dalle opere, è stato rilevato che lungo il confine con proprietà Enel sono presenti cavidotti interrati che, nonostante il progetto preveda la realizzazione della recinzione ad una distanza di mt. 4,00 dal confine ENEL, detta misura non risulta sufficiente visto lo stato di fatto. Per ragioni di sicurezza è stato ordinato alla ditta di realizzare la recinzione non più a mt.4,00 dal confine ma a mt. 6,00. Tale modifica è stata considerata isocosto, non comporta variazioni dell'importo contrattuale.

2) PARERE TECNICO DI CONGRUITA' N. 1 DEL 23/04/2026 Prot. AMIU-2026-E0011240 del 29/04/2026

- a) È stata richiesta la fornitura e posa in opera di una vasca interrata di accumulo della seconda pioggia di mc. 20 in luogo della vasca da mc. 8 prevista in progetto per poter dotare il CCR di una maggiore riserva idrica da destinare ad uso irriguo delle aree a verde e/o altri riutilizzi consentiti;
- b) Per evitare l'abbattimento di un ulteriore albero esistente lungo la via Pinto, è stato necessario realizzare l'accesso carrabile al CCR in una posizione differente da quella prevista in progetto. Detta diversa ubicazione ha reso necessario apportare modifiche alla recinzione esistente. La rimozione delle radici degli alberi abbattuti ha comportato modifica dei marciapiedi esterni al CCR non prevista;
- c) È stata disposta una suddivisione dei vani del modulo prefabbricato differente da quella in progetto, prevedendo n. 2 spogliatoi con annessi servizi igienici (uomini/donne) e una serie di finestre vasistas (planimetria allegata);
- d) Per garantire la sicurezza del CCR, del personale in esso impiegato e dell'utenza, è stato richiesto alla ditta la fornitura e posa in opera di un impianto di videosorveglianza adeguato secondo le prescrizioni impartite dalla DI, con il supporto del Security Manager.

Per la realizzazione delle predette opere migliorative, la Ditta ha richiesto il riconoscimento di una integrazione economica all'importo contrattuale pari ad €. 34.450,00 oltre IVA al netto del ribasso del 23,34%, del quale la Direzione lavori ha espresso parere di congruità economica.

3) ORDINE DI SERVIZIO N. 2 DEL 28/04/2026 Prot. AMU-2026-F0011245 del 29/04/2026

Per dar seguito a quanto disposto con nota del Comune di Foggia Area 7 Ambiente, con nota prot.C_D643- - 1 - 2026-05-07 - 0080291 è stato ordinato alla Ditta di eseguire le piantumazioni richiesta dal Comune, sia siepi lungo il perimetro che Alberature in sostituzione di quelli abbattuti. Inoltre, è disposto il risanamento della recinzione lungo la pubblica via, non prevista nel progetto.

Per la realizzazione delle predette opere migliorative, La Direzione Lavori ha determinato una integrazione economica all'importo contrattuale pari ad €. 39.684,05 oltre IVA al netto del ribasso del 23,34%.

TUTTO CIO' PREMESSO

La ditta PRO.SECO S.R.L. con sede in via Palestro n. 6/8 - Torremaggiore (FG) P.IVA03765310713, presa visione della Relazione delle Modifiche Migliorative al Progetto,

DICHIARA E SI OBBLIGA

di adempiere a quanto segue:

Art. 1

L'impresa accetta le variazioni tutte apportate al progetto originario secondo quanto previsto nella Relazione delle Modifiche Migliorative al Progetto redatta dal Direttore dei Lavori e si impegna ad eseguire senza alcuna eccezione di sorta i lavori così come contemplati agli stessi patti e condizioni del contratto di appalto per l'importo complessivo dei lavori di €. 74.134,05 al netto del ribasso d'asta del 23,34 %, rinunciando altresì ad ogni pretesa di maggiori compensi in qualsiasi forma, tempo e luogo. Pertanto, tutte le norme e prescrizioni del contratto originario e del capitolato d'appalto vengono integralmente recepite ed accettate con il presente atto per relationem.

Art. 2

I lavori oggetto del presente atto di sottomissione saranno pagati secondo le modalità previste dal contratto principale:

Art. 3

I lavori relativi al presente atto di sottomissione comportano un aumento di spesa di netti €.74.134,05 oltre IVA rispetto a quelli contrattuali pari ad €. 386.328,88 oltre IVA (il tutto al netto del ribasso d'asta del 23,34%) corrispondente ad un complessivo incremento percentuale del 19,1894 % contenuto nel 1°5 d'obbligo contrattuale:

Art. 4

Per effetto dei lavori di cui alla Relazione delle Modifiche Migliorative al Progetto in disamina, il

tempo utile per l'esecuzione dei lavori rimane invariato in entro 120 (centoventi) giorni naturali consecutivi, di cui al contratto originario, ovvero entro il 18/06/2026.

Art. 5

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'Impresa, mentre lo sarà per la Stazione Appaltante soltanto dopo che siano intervenute le relative superiori approvazioni.

Foggia, 20/05/2026

PER L'IMPRESA APPALTATRICE

IL DIRETTORE DEI LAVORI

LA RESPONSABILE DEL PROGETTO